

# Landboforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet

Gartnerne Forsikring GS

Selskab: Gartnerne Forsikring GS

FT-nr. : 50295

Produkt : Landboforsikring (LANDBO-01)

Dette produktark indeholder en kort beskrivelse af vores Landboforsikring. Vælger du at tegne forsikringen, vil forsikringsaftalen bestå af din police og forsikringsbetingelserne. I policen kan du se, hvilke dækninger du har valgt, og hvilke særlige forhold der gælder for netop din forsikring. Forsikringsbetingelserne beskriver hvem, hvor og hvad forsikringen dækker, hvordan du er dækket i forskellige situationer, og hvordan erstatningen beregnes. Du finder forsikringsbetingelserne på [www.garfors.dk](http://www.garfors.dk).

## Hvilken form for forsikring er der tale om?

Landboforsikringen er en samlet forsikringsløsning for dig, som bor på et nedlagt landbrug og evt. benytter ejendommen til hobbylandbrug fx med et lille husdyrhold. Det er en forudsætning, at du ikke er momsregistreret med dit hobbylandbrug.



### Hvad dækker den?



Forsikringen kan bestå af følgende dækninger :

- Bygningsbrandforsikring
- Forsikring for anden bygningsbeskadigelse (vejr- og vandskader, tyveri og hærværk, glas og sanitet samt pludselig skade)
- Retshjælp
- Husejeransvar

Derudover kan forsikringen udvides med følgende dækninger:

- Svampe- og insektskade
- Rådskade
- Skjulte rør og kabler
- Stikledninger
- Udvidet vandskade (nedbør, der udefra trænger ind gennem utætheder, opstigning af grund- og kloakvand mv.)
- Udvidet hus (skade forvoldt af dyr, kosmetiske forskelle mv.)
- Løsøre til landbo (avl og produkter, maskiner og redskaber samt besætning/dyr)
- Bedriftsansvar (det ansvar, du har pådraget dig ved skade på personer eller ting under hobbylandbrugets drift)
- Forurening fra beholdere og tanke (det ansvar, du har pådraget dig ved skade på personer eller ting som følge af udslip fra beholdere og tanke)
- Jordforurening (jordforurening som følge af hobbylandbrugets drift eller fra den tilhørende beboelse, når du meddeles påbud eller modtager forvarsling af et påbud efter lov om forurennet jord)
- Motoransvar for uindregistrerede køretøjer



Bygningsforsikringen dækker de forsikrede bygninger på forsikringsstedet samt dig som forsikringstager i din egenskab af ejer eller bruger af den forsikrede ejendom.



Forsikring for løsøre til landbo dækker dig som forsikringstager samt din husstand.



### Hvad dækker den ikke?

Nedenfor er nogle eksempler på, hvad forsikringen ikke dækker. Det fulde overblik får du i forsikringsbetingelserne og din police.

Forsikringen dækker bl.a. ikke:

- ✗ Bygningstilbehør, bygningsdele eller installationer, der er af erhvervmæssig art.
- ✗ Driftstab eller andet indirekte tab.
- ✗ Skade/ting, der er omfattet af garanti, serviceordning eller reklamationsret.
- ✗ Genstande, der er omfattet af en familieforsikring.
- ✗ Genstande, der bliver anvendt erhvervmæssigt.
- ✗ Biler, knallerter, motorcykler, motocrossmaskiner, campingvogne mv.
- ✗ Luft- og søfartøjer.



### Er der nogen begrænsninger af dækningen?

Nedenfor er nogle eksempler på skader, der ikke er dækket. Det fulde overblik får du i forsikringsbetingelserne og din police.

- ! Skade, der er en følge af fejlkonstruktion, fejlmontering, materialefejl og udførelsesfejl.
- ! Skader, der er en følge af manglende/mangelfuld vedligeholdelse.
- ! Skade begået af sikrede, medhjælp, lånere, lejere eller andre med lovlig adgang til forsikringsstedet.
- ! Tyveri ved indbrud fra bygning eller lokale, hvor der ikke har været forsvarligt aflåst.
- ! Tyveri begået af nogen, der med din tilladelse befinder sig i din bolig som fx en medhjælp, gæst eller lejer.
- ! Tyveri, hvis du har udvist grov uagtsomhed.



## Hvor er jeg dækket?



Forsikringen dækker :

- På forsikringsstedet, der fremgår af policen, samt
- Forsikrede genstande, som midlertidigt befinder sig uden for forsikringsstedet, og som fortsat befinder sig i Danmark. Vi dækker de første 12 måneder uden for forsikringsstedet.



## Hvilke forpligtelser har jeg?

### Når der sker en skade

- Du skal straks anmelde skaden til os på vores hjemmeside [www.garfors.dk](http://www.garfors.dk) eller tlf.nr. 43 71 17 77.
- Ved anmeldelse af en skade skal du sandsynliggøre og dokumentere dit erstatningskrav og give os alle de oplysninger om forhold, der kan have betydning for bedømmelsen af skaden.
- Tyveri, hærværk, røveri og overfald skal straks anmeldes til politiet. Du skal sikre dig skriftlig bekræftelse for anmeldelsen, og journalnummer skal oplyses.
- Du må ikke reparere eller fjerne ødelagte genstande, før du har aftalt det med os.

### Ved ændringer

- Du skal give os besked, hvis 1) oplysningerne i policen er forkerte, 2) der på forsikringsstedet påbegyndes opførelse, om- og tilbygning af enhver art, 3) en bygnings tag ændres til stråtag eller fra stråtag til anden tagbelægning, 4) der sker ændring i en bygnings størrelse eller anvendelse helt eller delvist, 5) der sker ændring i den primære opvarmningsform, 6) der sker ændring i oplag af hø/halm, 7) du får privat energianlæg til vedvarende energi, 8) der etableres nedgravet svømmebassin eller spabad, 9) du anskaffer nyt løseøre til landbo, som ønskes medforsikret, eller 10) der sker ændringer i hobbylandbrugets drift.



## Hvornår og hvordan betaler jeg?

Første betaling forfalder ved forsikringens ikrafttræden og senere betalinger på de anførte forfaldsdage.

Betaling opkræves via Betalingsservice eller ved indbetalingskort.



## Hvornår starter og slutter dækningen?

Forsikringen tegnes for en periode på 1 år og forlænges automatisk løbende for yderligere 1 år ad gangen, medmindre den opsiges inden da.



## Hvordan opsiger jeg aftalen?

Du kan opsige forsikringen skriftligt med mindst 30 dages varsel til hovedforfald.

Du kan endvidere som privat forbruger opsige forsikringen med 30 dages varsel til den 1. i en vilkårlig kalendermåned mod at betale et gebyr.

Efter en anmeldt skade kan du opsige forsikringen i indtil 14 dage efter erstatningens betaling eller skadens afvisning.

### Særlige regler for bygningsbrandforsikringen

Bygningsbrandforsikringen kan dog kun opsiges, hvis

- ejendommen er ubehæftet,
- der er skriftlig accept fra de tinglyste panthavere, eller
- det kan dokumenteres, at ejendommen uden forringelse af panthavernes retsstilling forsikres i et andet selskab, der har ret til at sælge bygningsbrandforsikring.